



ORDINE DEL GIORNO collegato alla proposta di proposta di deliberazione DPC/2025/00012, avente ad oggetto *Piano Strutturale e Piano Operativo. Conformazione al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico [PIT-PPR] | Approvazione*

GRUPPO CONSILIARE: Sinistra Progetto Comune

SOGGETTO PROPONENTE: Dmitrij Palagi

Oggetto: Santo Spirito – Ex Caserma Ferrucci uno spazio per scuole e residenza

IL CONSIGLIO COMUNALE

ASCOLTATA la presentazione della proposta di deliberazione DPC/2025/00012, avente ad oggetto *Piano Strutturale e Piano Operativo. Conformazione al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico [PIT-PPR] | Approvazione;*

RICHIAMATA la scheda AT12.06 dell'Allegato B delle NTA, ex caserma Ferrucci, scheda con una superficie di 6200 mq, con destinazione d'uso Direzionale e di Servizio;

ASCOLTATA la richiesta, supportata dalla presentazione di centinaia firme raccolte da studentesse e studenti di diverse scuole secondarie di secondo grado, per richiedere una palestra nel centro storico;

CONSIDERATO come studentesse e studenti delle scuole sprovviste di impianti interni debbano recarsi con i mezzi del trasporto pubblico in strutture distanti, togliendo tempo alla lezione di scienze motorie e sportive, unitamente a una spesa elevata per ogni viaggio, con peculiarità specifiche per l'area del centro storico;

PRESO ATTO di come le scuole di scuole secondarie di secondo grado rientrino tra le competenze della città Città Metropolitana, ma che:

- Il benessere fisico della popolazione studentesca si riflette sul territorio e dunque interessa una gestione anche comunale;
- La Sindaca della Città Metropolitana è la Sindaca del Comune di Firenze per il quadro normativo;
- Una parte del Consiglio della Città Metropolitana viene eletta dal Consiglio comunale di Firenze;

CONSTATATA la necessità di restituire un importante luogo al Quartiere 1 a tutta la residenza e a chi vive la nostra Città;

RITENUTO che gli spazi della ex caserma Ferrucci potrebbero rappresentare una occasione importante, non solo come spazio di aggregazione per tutta la comunità, che può trovare nelle attività sportive un importante momento di socialità, ma anche come uno spazio di studio e lettura per tutte le età, come pure uno spazio per assemblee e ritrovi, nonché infine un luogo che possa, più ampiamente, anche permettere convivenza tra chi lo attraversa e che possa offrire supporto a chi studia, lavora o vive nel quartiere;

RICHIAMATE le Norme Tecniche di Attuazione, sui Principi e disposizioni generali, dove all'Art.19: Classificazione degli Usi, al comma 3 – Direzionale e di Servizio, si legge al punto 3d): «servizi culturali e ricreativi: spettacolo, sport, cultura, tempo libero; multiplex e multisala cinematografici, cinema, teatri, centri per il fitness e la pratica sportiva, piscine, palestre, spazi espositivi e museali, discoteche e sale da ballo, sale da gioco e sale scommesse, centri e sale polivalenti»;

RICHIAMATE le dichiarazioni del presidente di Quartiere 1, della Sindaca e dell'Assessora all'urbanistica, oltre alle risposte della Giunta in Consiglio comunale, a marzo del 2025, sulla necessità di sostenere un progetto alternativo alla RSA di lusso nell'ex caserma Ferrucci di piazza Santo Spirito;

VISTO il testo della richiesta presentata con circa 500 Firenze, con un presidio sotto Palazzo Vecchio nel corso della seduta odierna: «L'utilizzo dell'Ex Caserma Ferrucci da parte di studenti e di tutti coloro che frequentano il quartiere di Santo Spirito, costituirebbe una risorsa estremamente preziosa:

- «a. In orario mattutino, per l'adoperamento da parte degli studenti e delle studentesse che frequentano scuole sprovviste di impianti interni, e che ad oggi si recano in pullman e non in strutture più distanti, con onerosi dispendi di risorse pubbliche. Gli spazi che l'ex caserma potrebbe offrire sarebbero adatti ad ospitare le classi delle scuole che vivono di questa mancanza, oltre che vicino alle scuole del centro (rispetto alle palestre di Coverciano o Campo di Marte e al teatro Aurora a Scandicci dove spesso queste classi sono costrette ad andare) si tratterebbe di rendere uno spazio ai giovani e alle loro attività, restituendo un importante luogo a questo quartiere e rimettendo nelle mani del comune questo patrimonio»;
- «b. Nel pomeriggio invece, come spazio di aggregazione per tutta la comunità. Uno spazio di studio e lettura, assemblee e ritrovi o per attività fisiche per persone di tutte le età. Un nuovo

posto che possa permettere convivenza tra chi lo attraversa e che possa offrire supporto e possibilità a chi studia, lavora o vive nel quartiere di San Frediano»;

INVITA L'AMMINISTRAZIONE

Ad aprire in tempi certi un confronto con il Ministero della Difesa per chiedere che la ex caserma Ferrucci venga messa a disposizione della collettività, così come argomentato in narrativa, anche nel confronto con la Città Metropolitana;

IMPEGNA IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

A trasmettere senza ritardo il presente atto al Ministero della Difesa.